



# 完成見学会のご案内

## 音楽マンション® ル プログレ 大塚

### LE PROGRÉS OTSUKA

自宅で楽器演奏を満喫できる賃貸住宅 音楽マンション シリーズの最新物件が豊島区北大塚に完成！  
ぜひこの機会に越野建設独自の人気賃貸ブランド 音楽マンション を体感してください。  
ご入居者とオーナー様からの高い評価を受けて都内全域に広がる理由をきっと感じていただけます。

開催日時

2016年

2月6日(土)

10:00～16:00

土地活用をご検討の方 大歓迎！  
ご入居をご検討の方

ご予約なしでもご覧いただけますが、来場予約をおすすめします。

「音楽マンション」は越野建設独自の楽器演奏対応賃貸ブランドです。商標第5675530号



演奏時間  
8時～23時まで！

グランドピアノ  
設置可能！

JR山手線  
大塚駅 徒歩5分！

大型楽器も余裕の  
広々居室

## 音楽マンション®の特徴

独自工法 高密度  
結晶化コンクリート

目標遮音性能  
特級 日本建築学会指針

心地よく響く  
室内音響性能

演奏音を漏らさない  
各種遮音設備

## 物件概要

物件名：LE PROGRÉS OTSUKA

(ル プログレ大塚)

所在地：東京都豊島区北大塚3-32

最寄駅：JR山手線「大塚駅」徒歩5分

都電荒川線「大塚駅前駅」徒歩6分

敷地面積：145.44 m<sup>2</sup> (44.07 坪)  
構造：鉄筋コンクリート造 6階建て  
用途：賃貸 6戸 / 1K・1DK  
賃貸面積：35.81 m<sup>2</sup>～48.71 m<sup>2</sup>  
賃料：11.6万円～14.2万円  
共益費・管理費：0.5万円

建  
物

## 見学会会場へのアクセス

物件概要欄の最寄り駅もご参照ください。



JR山手線 大塚駅より徒歩5分。  
都心各所へのアクセスに優れた  
立地です。

ル プログレ大塚  
東京都豊島区北大塚3-32

## 快適な演奏空間を生み出す仕様

- ・結晶化コンクリート
- ・遮音扉
- ・二重サッシ
- ・二重床
- ・遮音型換気装置
- ・響きを考慮した間取り



入居関係のお問い合わせはこちらまで

越野建設株式会社

〒114-0002 東京都北区王子4-22-9

TEL:0120-322-088

FAX:03-3913-4723



ものづくりにかけた100年

越野建設株式会社

東京都北区王子4丁目22番9号 TEL:03-3913-4511 (代)

ご来場予約申込み、お問合せはこちらまで



0120-322-088



越野建設

検索



QRコード